

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об экспертизе решения Совета муниципального района Белебеевский район
Республики Башкортостан от 27 декабря 2019 года № 581

«Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования
городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район
Республики Башкортостан»

Комиссия по оценке регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан и экспертизе нормативных правовых актов муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности (далее – Комиссия по ОРВ и экспертизе НПА), в соответствии с порядком проведения экспертизы нормативных правовых актов муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан в целях выявления в них положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением Администрации муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 23 июня 2015г. №1312, в соответствии с Планом экспертизы действующих нормативных правовых актов муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным распоряжением Главы Администрации муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 28 декабря 2024 года № 181-р, рассмотрела решение Совета муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан от 27 декабря 2019 года №581 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского поселения город Белебей муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан» (далее – решение Совета от 27.12.2019г. №581, НПА).

Разработчиком НПА является отдел архитектуры Администрации муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан (далее - разработчик).

НПА разработан на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Башкортостан от 11.07.2006г. №341-з «О регулировании градостроительной деятельности», в целях утверждения нормативов, содержащих минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

Цель НПА не вступает в противоречие со стратегическими документами города и иными нормативными правовыми актами.

Рассматриваемое НПА распространяется на все субъекты градостроительных отношений, осуществляющие свою деятельность на территории городского поселения независимо от их организационно-правовой формы, включая собственников земельных участков и объектов капитального строительства, представителей малого и среднего предпринимательства, органы местного самоуправления, общественные и иные организации и иные субъекты.

Количество субъектов, на которых распространяются правовое регулирование НПА не установлено и не ограничено.

Нормативы обязательны для соблюдения на всей территории городского поселения для всех субъектов градостроительной деятельности, осуществляющих свою деятельность на территории городского поселения, независимо их организационно-правовой формы и применяются при:

- подготовке проекта генерального плана городского поселения, либо внесения в него изменений;

- подготовке правил землепользования и застройки городского поселения и внесения изменений в них;

- подготовке исходно-разрешительной и проектной документации по планировке территории городского поселения, в том числе, в целях развития застроенных территорий;

- подготовке исходно-разрешительной и проектной документации для строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, благоустройства территории, в соответствии с действующим законодательством;

- рассмотрении и согласовании документации по планировке территории, проектной документации для строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, благоустройства территории, проведении государственной экспертизы, в соответствии с действующим законодательством;

- осуществлении строительного надзора за строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства;

- принятии решений органами государственной власти и местного самоуправления, органами контроля и надзора, правоохранительными органами Республики Башкортостан, в том числе, о вводе объектов капитального строительства, реконструкции, капитального ремонта, благоустройства территории в эксплуатацию, в соответствии с действующим законодательством

- эксплуатации объектов капитального строительства их собственниками и земельных участков землепользователями.

Приказом Министерства строительства и архитектуры РБ от 10.02.2025г. №18 утверждены нормативы градостроительного проектирования Республики Башкортостан, согласно которому органам местного самоуправления рекомендовано при разработке местных нормативов руководствоваться данным приказом.

Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования без применения правового регулирования невозможно (предметная область может быть закреплена только правотворческой инициативой в соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»).

Комиссией по ОРВ и экспертизе НПА проведены публичные консультации НПА в срок с 05.05.2025г. по 04.06.2025г. Уведомление о проведении публичных консультаций НПА размещено Комиссией по ОРВ и экспертизе НПА на официальном сайте муниципального района Белебеевский район Республики Башкортостан в разделе для размещения проектов нормативных правовых актов и нормативных правовых актов для проведения публичных консультаций

https://www.belebey-mr.ru/deyatelnost/otsenka-reguliruyushchego-vozdeystviya/2025.php?clear_cache=Y

В ходе публичных консультаций НПА замечания и предложения не поступали.

НПА направлен общественному помощнику Уполномоченного по защите прав предпринимателей Республики Башкортостан на территории муниципального района Белебеевский район Медведеву А.В. По итогам обсуждения НПА замечания и предложения отсутствуют.

Вывод по результатам экспертизы НПА:

По результатам проведенной экспертизы НПА, Комиссией по ОРВ и экспертизе НПА сделан вывод об отсутствии положений, которые вводят избыточные административные и иные ограничения и обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствуют их ведению.

Так же отсутствуют положения, способствующие возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, или способствующих возникновению необоснованных расходов бюджета муниципального района Белебеевский район РБ.

Рекомендации Комиссии по ОРВ:

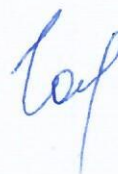
Учитывая изложенное, в целях исключения неоднозначного толкования положений НПА субъектами предпринимательской деятельности, разработчику НПА предлагается привести НПА в соответствие с действующим законодательством.

Заместитель главы Администрации
МР Белебеевский район РБ,
председатель Комиссии



Т.В. Горденко

Начальник юридического отдела
Администрации МР Белебеевский
район РБ /
Заместитель председателя комиссии/



А.В. Соколов